

UAB "Geopagrindas"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/1269888 (Statiniai)**

Adresas: **Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija /**

Lapų skaičius: 9



**SUDERINTA**

Valstybės įmonė Registrų centras

*Elektroniniu parašu pasirašė:* Anastasija Jasiūnienė

*Pareigos:* Kadastro ekspertė

*Laiko žyma:* 2022-02-28 16:37:31

Tomo Nr. 1  
Registro 44/1269888

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2022-03-14	3	1-3	
2	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2022-03-14	1	4	
3	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2022-03-14	3	5-7	
4	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2P FORMA		2022-03-14	1	8	

Vidaus apyrašo lapų 8

Matininkas Gailintas Raudonius



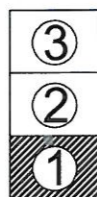
Išdėstymo schema



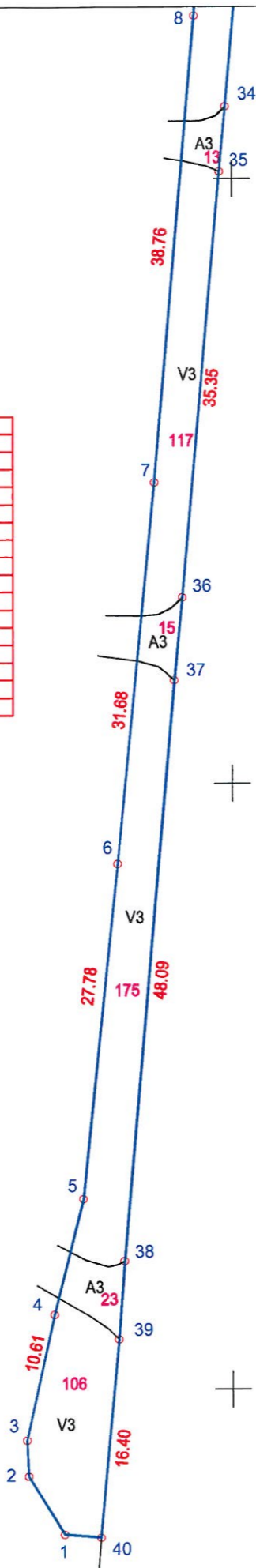
IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500

Gretimybė	Atstumas
1-2	5.64
2-3	2.97
4-5	9.84
14-15	4.81
16-17	4.03
18-19	3.14
20-21	2.07
21-22	2.16
22-23	2.17
23-24	7.56
24-25	2.93
34-35	5.42
36-37	6.91
38-39	6.47
40-1	3.00



K49350  
66124800



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Žemės sklypo kadastriniai matavimai parengti Andriaus Ščepanausko		2008-12-18	
Objekto pavadinimas		Gedimino gatvės šaligatvis	
Objekto buvimo vieta/adresas		Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-02-16	
Žemės sklypo Kad. Nr		8170/003:418	
UAB "Geopagrindas", kodas: 304405426, adresas: Kaunas, Savanorių pr. 235-4			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2118	Matininkas	GAILINTAS RAUDONIUS	2022-02-16



1138186137

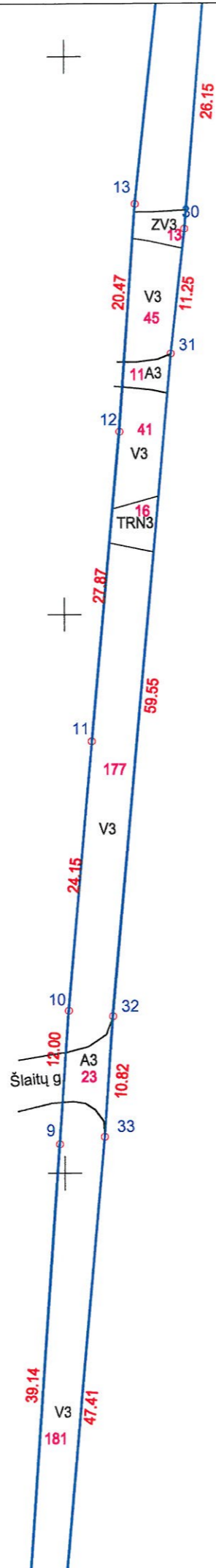
Išdėstymo schema



IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500

Gretimybė	Atstumas
1-2	5.64
2-3	2.97
4-5	9.84
14-15	4.81
16-17	4.03
18-19	3.14
20-21	2.07
21-22	2.16
22-23	2.17
23-24	7.58
24-25	2.93
34-35	5.42
36-37	6.91
38-39	6.47
40-1	3.00



K48350  
6124950



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Žemės sklypo kadastriniai matavimai parengti Andriaus Ščepanausko		2008-12-18	
Objekto pavadinimas		Gedimino gatvės šaligatvis	
Objekto buvimo vieta/adresas		Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-02-16	
Žemės sklypo Kad. Nr		8170/003:418	
UAB "Geopagrindas", kodas: 304405426, adresas: Kaunas, Savanorių pr. 235-4			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2118	Matininkas	GAILINTAS RAUDONIUS	2022-02-16



1138186137

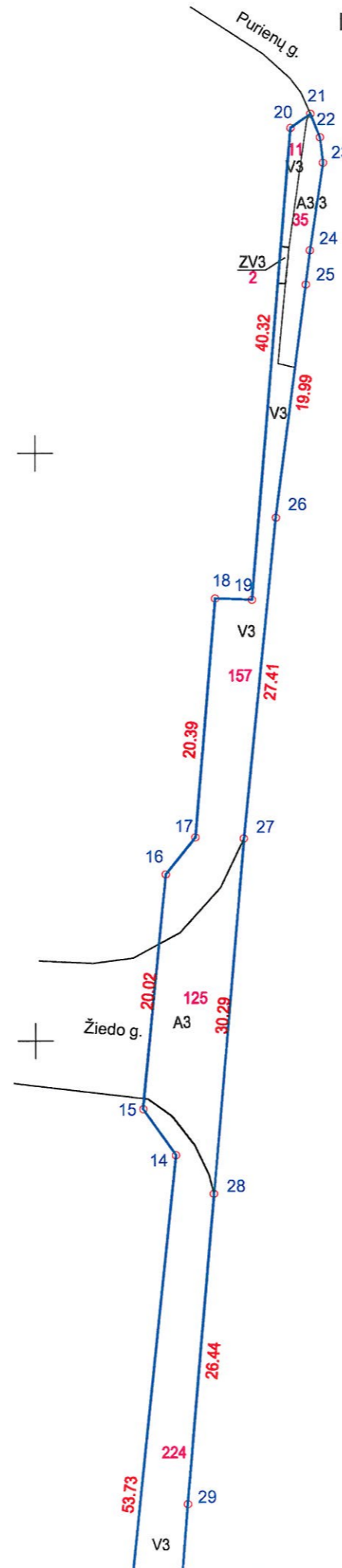
Išdėstymo schema



IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500

Gretimybė	Atstumas
1-2	5.64
2-3	2.97
4-5	9.84
14-15	4.81
16-17	4.03
18-19	3.14
20-21	2.07
21-22	2.16
22-23	2.17
23-24	7.56
24-25	2.93
34-35	5.42
36-37	6.91
38-39	6.47
40-1	3.00



K48350  
6125100



1138186137

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Žemės sklypo kadastriniai matavimai parengti Andriaus Ščepausko		2008-12-18	
Objekto pavadinimas		Gedimino gatvės šaligatvis	
Objekto buvimo vieta/adresas		Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-02-16	
Žemės sklypo Kad. Nr		8170/003:418	
UAB "Geopagrindas", kodas: 304405426, adresas: Kaunas, Savanorių pr. 235-4			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2118	Matininkas	GAILINTAS RAUDONIUS	2022-02-16

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Gedimino gatvės šaligatvis  
 Objekto buvimo vieta Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija /  
 Unikalus numeris 4400-5820-5622

Koordinatų sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
1	6124788,05	548386,11	36	6124865,38	548395,86
2	6124792,85	548383,14	37	6124858,50	548395,20
3	6124795,82	548382,99	38	6124810,59	548391,06
4	6124806,18	548385,26	39	6124804,14	548390,59
5	6124815,72	548387,67	40	6124787,81	548389,10
6	6124843,36	548390,52			
7	6124874,89	548393,55			
8	6124913,51	548396,85			
9	6124952,56	548399,54			
10	6124964,53	548400,36			
11	6124988,59	548402,45			
12	6125016,36	548404,90			
13	6125036,77	548406,32			
14	6125090,21	548411,89			
15	6125094,14	548409,10			
16	6125114,07	548411,06			
17	6125117,21	548413,58			
18	6125137,52	548415,27			
19	6125137,38	548418,41			
20	6125177,57	548421,79			
21	6125178,74	548423,49			
22	6125176,73	548424,29			
23	6125174,58	548424,55			
24	6125167,10	548423,43			
25	6125164,19	548423,06			
26	6125144,37	548420,46			
27	6125117,10	548417,68			
28	6125086,92	548415,08			
29	6125060,58	548412,84			
30	6125034,51	548410,76			
31	6125023,33	548409,52			
32	6124964,01	548404,28			
33	6124953,22	548403,53			
34	6124905,99	548399,44			
35	6124900,59	548398,95			

Matininkas



GAILINTAS RAUDONIS



\* 1 1 3 8 1 8 6 0 7 6 \*

Lapas 1 iš 1

UAB "Geopagrindas", kodas: 304405426, adresas: Kaunas, Savanorių pr. 235-4  
Matininkas(-ė) GAILINTAS RAUDONIUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2118

## KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

### Statinio kadastro duomenys

Adresas Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija /  
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai  
Pavadinimas Gedimino gatvės šaligatvis  
Žymėjimas plane A3/3  
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-02-16 Žemės sklypo kadastro Nr. 8170/003:418  
Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5820-5622  
Pastaba Suformuotas atlikus skaidymą iš tokio Unik. Nr. 4400-1808-7611

Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1995	Ilgis: km	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Plotas: kv. m	1510
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Papr. remonto pradžios metai:		Gylis: m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	Skerspjūvis: kv. mm	
Baigtumo procentas: %	100	Kiekis: vnt.	
Medžiaga:		Koordinatė X:	
Danga:		Koordinatė Y:	

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	A3/3		
Pavadinimas	Pėsčiųjų takas		
Statybos pradžios metai:	1971	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	1995	Ilgis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	35
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjūvis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:	Asfaltas	Kiekis: vnt.	
Danga:	Asfaltbetonis		



\* 1 1 3 8 1 8 5 8 3 8 \*

**Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	V3		
<b>Pavadinimas</b>	Veja		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	2003	<b>Aukštis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2003	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Plotas: kv. m</b>	1234
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skerspjūvis: kv. mm</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Medžiaga:</b>	Žolės danga	<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Danga:</b>	Veja		

**Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	A3		
<b>Pavadinimas</b>	Įvažiavimas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1971	<b>Aukštis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1995	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Plotas: kv. m</b>	210
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skerspjūvis: kv. mm</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Medžiaga:</b>	Asfaltas	<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Danga:</b>	Asfaltbetonis		

**Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	TRN3		
<b>Pavadinimas</b>	Įvažiavimas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1971	<b>Aukštis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1995	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Plotas: kv. m</b>	16
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skerspjūvis: kv. mm</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Medžiaga:</b>	Betono trinkelės	<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Danga:</b>	Betono trinkelės		



**Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	ZV3		
<b>Pavadinimas</b>	Įvažiavimas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1971	<b>Aukštis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1995	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Plotas: kv. m</b>	15
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skerspjūvis: kv. mm</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Medžiaga:</b>	Žvyras	<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Danga:</b>	Žvyras		

Matininkas

 GAILINTAS RAUDONIUS



\* 1 1 3 8 1 8 5 8 3 8 \*

UAB "Geopagrindas", kodas: 304405426, adresas: Kaunas, Savanorių pr. 235-4  
 Matininkas(-ė) GAILINTAS RAUDONIUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2118

### KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija /  
 Unikalus numeris 4400-5820-5622  
 Vertės nustatymo data 2022-02-16

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto stabybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (stabybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A3/3	Pėsčiųjų takas	4	kv. m	35	NTK 2022-3.2.11	38,34	1340	75	335	1	335
V3	Veja	14,3	kv. m	1234	NTK 2022-3.2.22	2,69	3320	75	830	1	830
A3	Įvažiavimas	5	kv. m	210	NTK 2022-3.2.10	37,6	7900	75	1970	1	1970
TRN3	Įvažiavimas	10	kv. m	16	NTK 2022-3.2.10	55,39	886	75	222	1	222
ZV3	Įvažiavimas	10	kv. m	15	NTK 2022-3.2.10	17,2	258	75	65	1	65
	Viso						13700		3420		3420

Matininkas



GAILINTAS RAUDONIUS



\* 1 1 3 8 1 8 5 8 3 9 \*